

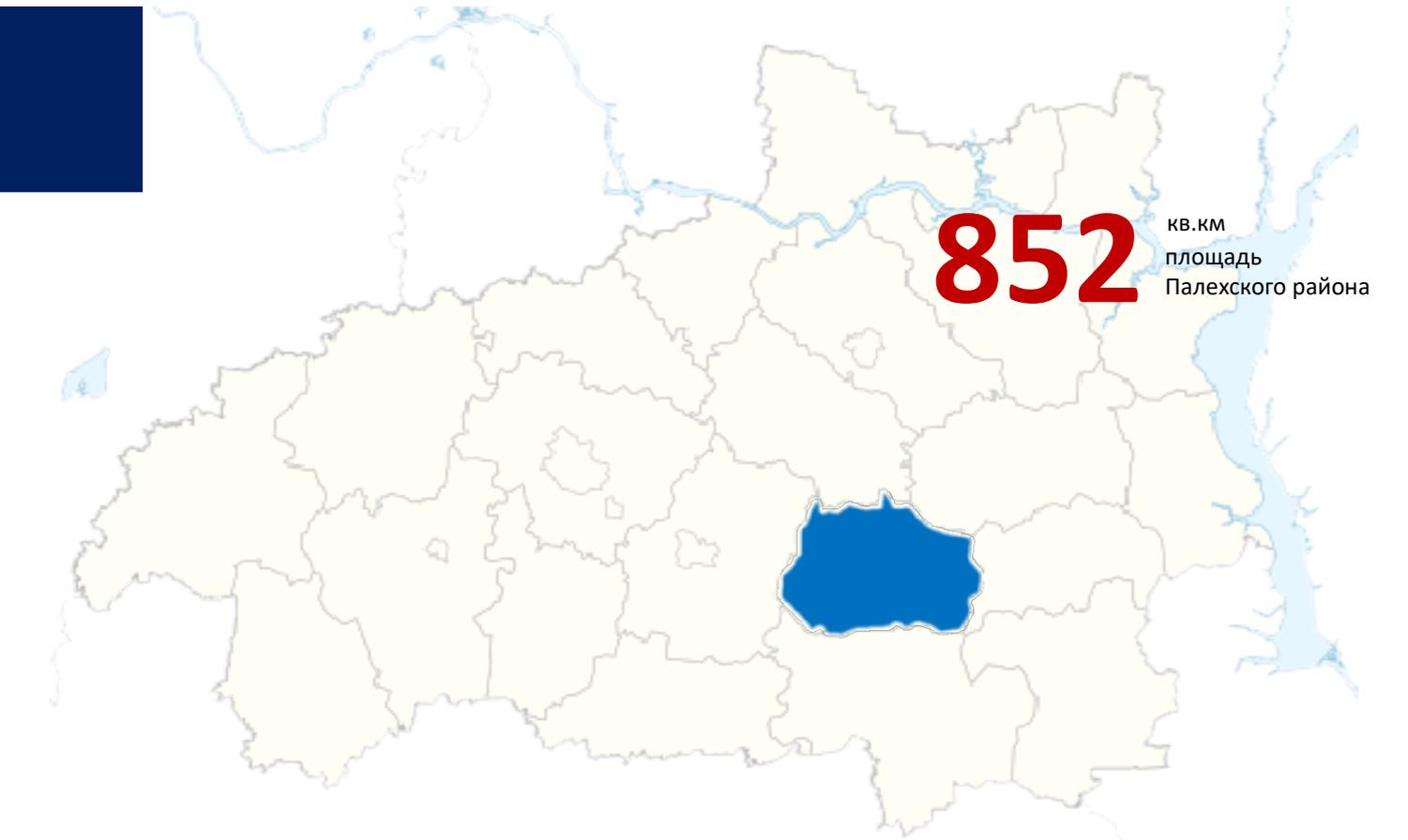


**INVEST
IN IVANOV**
LET'S DO BUSINESS



Палехский район

муниципальные образования Ивановской области

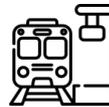


852 кв.км
площадь
Палехского района

Основные социально-экономические показатели



п.Палех находится в 60 км к востоку от города Иваново и в 360 км на северо-восток от города Москвы



Ближайшая к Палеху ж/д станция расположена в 30 км от Палеха, в г. Шуя

Водоемы

Район расположен в междуречье рек Теза и Лух, которые впадают в Клязьму. По территории района протекает множество речек и ручьев, 10 озер площадью от 0,5 до 50 га каждое.

Лесной фонд районы 424 кв.км., площадь с\х угодий 354 кв.км

Полезные ископаемые, в том числе топливно-энергетические ресурсы
На юго-западной окраине поселка Палех издавна разведаны запасы кирпичных легкоплавких суглинков, пригодных для изготовления кирпича марки «75» и «100». Запасы оцениваются в 634 тыс. куб. м. В 500 метрах на северо-западе от границы поселка Палех расположен песчаный карьер площадью 4,5 га, площадь разработки 2,25 га, средняя мощность полезного слоя - 5,2 м, общий объем 117 тыс. м. куб.

Экономический потенциал

Муниципальный район является сельскохозяйственно-промышленным

- Metallургическое производство
- Сельское хозяйство
- Художественные промыслы

800 млн руб.

Объем инвестиций за
2020-2023 гг.

55 ед.
Юридические лица

228 ед
Индивидуальные
предприниматели

514 ед
Самозанятые

Общее количество СМСП – **283 ед.**

ООО «Майдаковский завод», основной вид деятельности - литье чугуна (24.51), юридический адрес: Палехский район, с. Майдаково, ул. Центральная, д. 16 ;

ООО «Молочный домик», основной вид деятельности - производство молока (кроме сырого) и молочной продукции (10.51), юридический адрес: Палехский район, п. Палех, ул. Зиновьева, д.36,офис 2;

ООО «Палехагромаш», основной вид деятельности - производство машин и оборудования для сельского и лесного хозяйства (28.30), юридический адрес: Палехский район, п. Палех, ул. Чапаева,1г;

ОАО «Палехская льносеменоводческая станция», основной вид деятельности - предоставление услуг в области растениеводства (01.61), юридический адрес: Палехский район, п. Палех, ул. Зиновьева,45;

СПК «Рассвет», основной вид деятельности - смешанное сельское хозяйство (01.50), юридический адрес: Палехский район, д. Пеньки,ул. 40 лет Победы,д.48а;

СПК «Подolino» основной вид деятельности - смешанное сельское хозяйство (01.50), юридический адрес: Палехский район, д. Подolino;

ООО «Возрождение» основной вид деятельности - производство изделий народных художественных промыслов (32.99.8), юридический адрес: Палехский район, п. Палех, ул. Баканова,46;

ООО «Альфа» , входящее в группу компаний «Палехский иконостас», основной вид деятельности- деятельность в области художественного творчества (90.03) , юридический адрес: Палехский район, п. Палех, ул. 2-я Садовая, дом 1а, офис 204;

Кадровый потенциал

8 663 чел

Численность населения
(мужчины – **45,7%**,
женщины – **54,3%**)

4 210 чел

Численность трудоспособного населения (**49,4%**)

- 62 чел

Миграция за 2020-2023 гг.

3 500 чел

Среднесписочная численность работников

39 190 руб.

Среднемесячная заработная плата

19 чел

Уровень безработицы (**0,4 %**)

С 1936 года в Палехе работает **Палехское художественное училище**

ФГБПОУ «Палехское художественное училище им М.Горького» - среднее специальное учебное заведение с четырёхлетним сроком обучения. Наряду с профилирующими дисциплинами: техникой и композицией палехской миниатюры, стенной росписью, здесь преподаётся академический рисунок и живопись, анатомия, перспектива, технология живописных материалов, история искусства. Основная задача палехской профессиональной школы в современных условиях — формирование профессиональных качеств художника-мастера традиционной палехской живописи как носителя традиционных ценностей. Выпускникам присваивается квалификация «художник-мастер, преподаватель».

Конкурентные преимущества

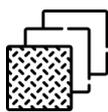
1. Расположение района в центре области;
2. Хорошие транспортные связи с областным центром Иваново и центрами соседних районов и областей;
3. Прохождение по территории района региональной автомагистрали «Ростов–Иваново–Н.Новгород»;
4. Газификацией охвачено около 70 % домовладений;
5. Отсутствие экологически опасных производств;
6. Богатый музейный комплекс;
7. Арт-центр «Мастерские»;
8. Наличие большого количества храмов и церквей;
9. Природный потенциал района экологически безопасный;
10. Благоприятные возможности для развития туризма.





Приоритетные инвестиционные направления (отрасли экономики)

Приоритеты развития района и потенциальные сферы для инвестирования



Металлообработка



Дерево
обрабатывающая
промышленность



Сельское
хозяйство



Туризм

Предложения для инвесторов



Готовые площадки:



«Зеленые» (земли населенных пунктов)

0,46 га

37:11:000000:263

Земельный участок для строительства автозаправки, д. Окульцево Палехского района
Государственная собственность не разграничена

4 762 кв.м.

37:11:020524:31

Земельный участок под строительство топливно-заправочного комплекса, с.Мелешино
Форма собственности: муниципальная

0,2 га

37:11:040115:266

Свободный участок для организации зоны отдыха на р. Палешка (для размещения автостоянки)
Государственная собственность не разграничена

0,3 га

37:11:040115:265

Свободный участок для организации зоны отдыха на р. Палешка (под размещение спортивной площадки)
Государственная собственность не разграничена

1,4 га

37:11:040115:267

Свободный участок для организации зоны отдыха на р. Палешка (под строительство объектов торговли и общественного питания)
Государственная собственность не разграничена

Предложения для инвесторов



Готовые площадки:



«Зеленые» (земли населенных пунктов)

0,65 га

Земельный участок для строительства торгово-развлекательного комплекса п. Палех, ул. Пушкина
Форма собственности: муниципальная

4 га

Земельный участок под жилое строительство, п. Палех, ул. Л. Толстого
Государственная собственность не разграничена

1,1 га

Земельный участок для размещения гостевых домов п. Палех, мкр. Никольский
Форма собственности: муниципальная

1,34 га

37:11:040103:131
Свободный участок на территории п. Палех под строительство туристско-развлекательного комплекса
Форма собственности: муниципальная



«Зеленые» (земли сельскохозяйственного назначения)

52 га

Земельный участок сельскохозяйственного назначения, 200 м севернее с. Мелёшино
Государственная собственность не разграничена

Успешные бизнес-кейсы



Группа компаний «Палехский иконостас»

Проект по здравоохранению: открыта семейная инновационная клиника ООО «ПалехМед»; музей «Мастерская палехских историй» активно участвует в культурной жизни Палеха. Направление промышленного туризма пользуется большим успехом; строительство арт-кафе «Палех»; реконструкция и модернизация рабочего ангара со станками с ЧПУ.



ООО «Возрождение»

В рамках проекта «Фестиваль художественных лаков» в здании дореволюционной иконописной мастерской для туристов проводится знакомство с лаковой миниатюрой, даются мастер-классы, успешно развивают промышленный туризм.



ООО «Майдаковский завод»

Сегодня здесь выпускается более 2 300 наименований изделий, общая мощность литейных цехов составляет 500 тонн литья в месяц. В производстве задействованы более 350 специалистов. Также Майдаковский завод стал победителем областного конкурса «Лучшая организация работ по охране труда» среди предприятий производственной сферы с численностью работников более 250 человек. С 2019г. по 2023г. вложено в проект более 200 млн.рублей.



ООО «Ивановская лесопромышленная компания»

Создано более 180 рабочих мест, увеличены номенклатура продукции, производственные площади и мощности 2 раза, приобретено новое оборудование, лесозаготовительная техника. Объем инвестиций составил более 450 млн.рублей.



Партнерство «Арт-центр»

Три предпринимателя О.А. Бовтюнь, Е.А. Сидорова, Б.М. Грико на базе арт-кафе «Мастерские» и «Центр Проречь» создали несколько социальных проектов, туристических маршрутов по Палеху и мастер-класс по росписи.



**ЛЕЛЮХИНА
СВЕТЛАНА ВИКТОРОВНА**

Глава Палехского
муниципального района

тел. 8 (49334) 2-14-42, 2-12-04

КУЗНЕЦОВА СВЕТЛАНА ИВАНОВНА

первый заместитель Главы администрации Палехского муниципального района
Контактный телефон (49334) 2-12-05, электронная почта paleh@ivreg.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАЛЕХСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

155620, Ивановская область, Палехский район,

Сайт <https://palekhmr.gosuslugi.ru/> электронная почта paleh@ivreg.ru

