РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Ивановская область

Совет Палехского городского поселения

РЕШЕНИЕ

от 26 апреля 2023 года № 17

**Об утверждении отчёта о результатах приватизации**

**Имущества, находящегося в муниципальной собственности**

**Палехского городского поселения**

Руководствуясь решением Совета Палехского городского поселения №56 от 26.09.2022 г. «Об утверждении Положения о порядке планирования приватизации и принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества Палехского городского поселения», Уставом Палехского городского поселения, Совет Палехского городского поселения решил:

1. Утвердить Отчёт о результатах приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Палехского городского поселения, на 2022 год (прилагается).

2.Настоящее решение подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте Палехского городского поселения в сети «Интернет».

Глава Палехского

городского поселения: А.В. Данилов

Приложение

к решению Совета Палехского городского поселения от 26.04.2023 № 17

**О Т Ч Ё Т**

**о результатах** **приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Палехского городского поселения,**

**на 2022 год.**

С целью пополнения средств бюджета района за счёт продажи имущества, не используемого для осуществления полномочий, принято Решение Совета «О принятие программы приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Палехского городского поселения, на 2022 год». Приватизация муниципального имущества основывается на признании равенства покупателей и открытости деятельности органов местного самоуправления, в соответствии с Федеральным законом № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», муниципальное имущество отчуждалось в собственность физических и юридических лиц исключительно на возмездной основе.

В перечне имущества, подлежащего приватизации в 2022 году, значатся 5 позиций: здание детской библиотеки и земельный участок под зданием в п. Палех, пер. Студенческий, д.17а; нежилое здание и земельный участок в п. Палех, пер. Студенческий, 11; сооружение электроэнергетики по п. Палех, протяженностью 2885м.

Общее количество календарных дней, необходимое для проведения полной процедуры приватизации недвижимого имущества в соответствии с действующим законодательством составило не менее 3-х месяцев.

В течение 2022 года велась работа по приватизации муниципального имущества (оценка имущества, а также межевание земельных участков, проведение торгов по продаже муниципального имущества, заключение договоров, контроль за поступлением денежных средств в части соблюдения сроков перечисления, проверка соблюдения условий договоров купли - продажи).

В целях выполнения районной программы приватизации муниципального имущества проведено трое торгов, из них 2 не состоялись из-за отсутствия участников торгов.

Результаты приватизации за 2022 год:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование имущества и адрес | Способ продажи | Начальная цена  (рублей) | Дата проведения торгов | Цена продажи (рублей) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| - здание, назначение: нежилое, общей площадью 97,7 кв.м., кадастровый номер: 37:11:040120:324;  - земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания нежилого здания, общая площадь 610 кв.м., кадастровый номер: 37:11:040120:323.  Место нахождение имущества: Ивановская область, Палехский район, п. Палех, пер. Студенческий, д. 11. | аукцион | 390 800,00 | 07.07.2022 | 390 800,00, в т.ч. здание - 152 412,00  Земельный участок - 238 388,00 |
|  |  |  |  |  |
| **Итого:** |  |  |  | **390 800,00** |

Работа по поиску покупателей продолжается, информация об объектах, включенных в программу приватизации, размещена на сайте администрации Палехского муниципального района в сети «Интернет».

В настоящее время разработан прогнозный план (программа) приватизации имущества Палехского городского поселения на 2023 год, в которую включены и объекты, не проданные в 2022 году.

Начальник управления земельных и

имущественных отношений С.Ю. Аравин